



Beton, Byudvikling og Bæredygtighed i Aalborg

v. stadsarkitekt Peder Baltzer Nielsen



Dansk Betondag

23. september 2021

Rekordhøj befolkningsvækst i kommunen

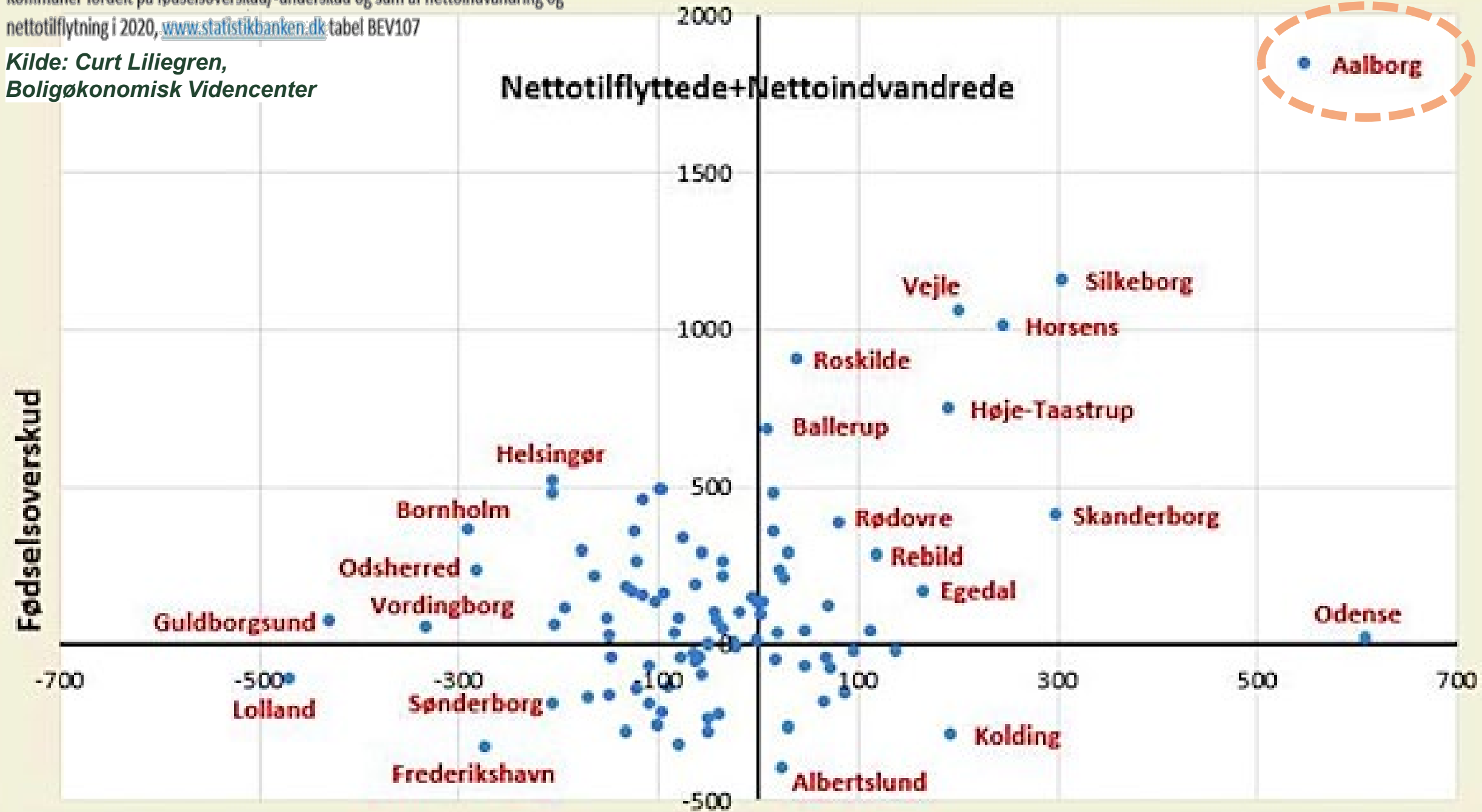
- Befolkningstilvækst i 2020: 2.624 indbyggere
- Nettotilflytning i 2020: +2.500
- Vi får flest tilflyttere fra Hjørring, Frederikshavn Viborg og afgiver flest borgere til København, Aarhus og Rebild Kommune

Aktuelt indbyggertal:
220.217 (pr. 18.08.21)



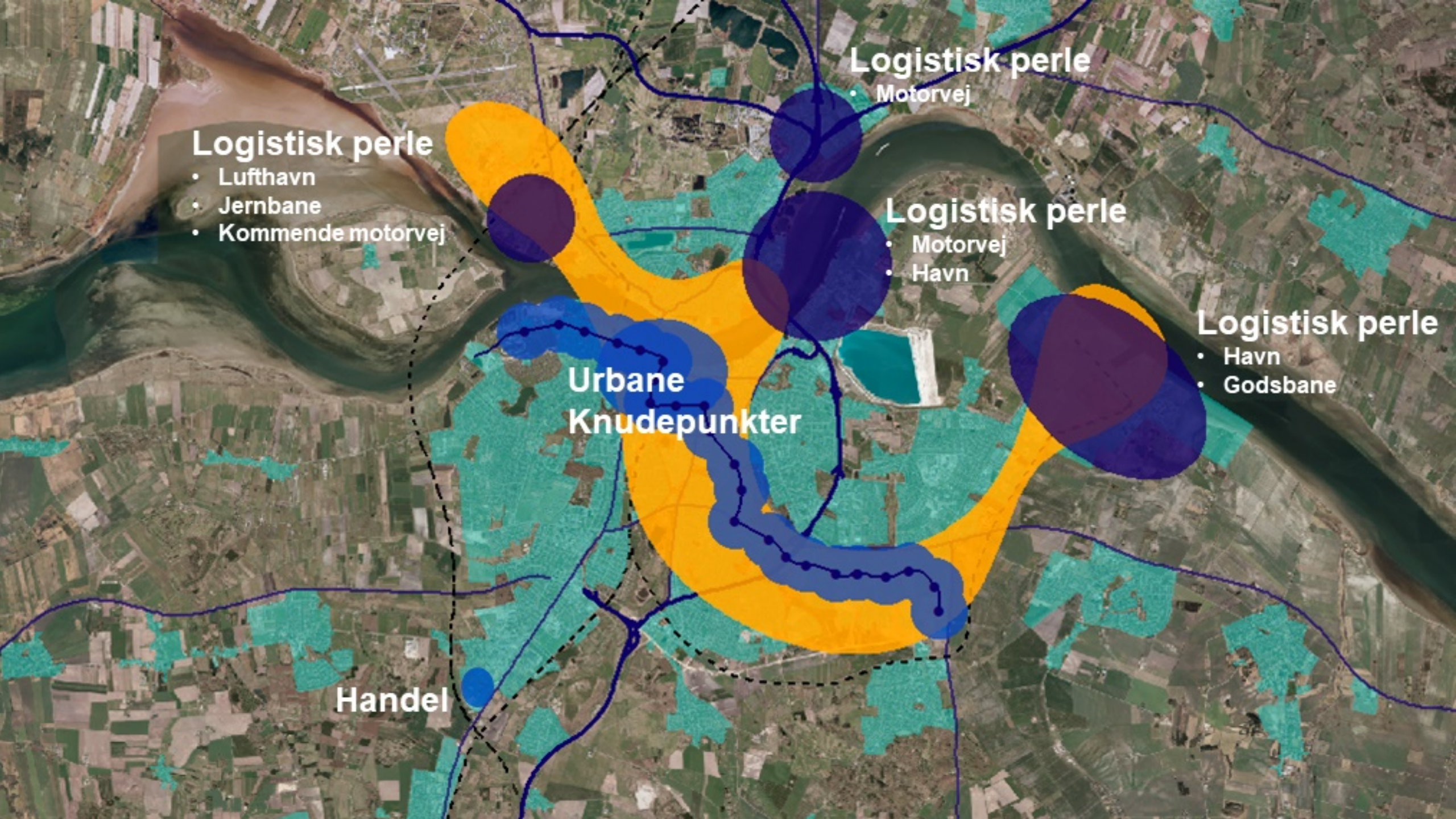
Kommuner fordelt på fødselsoverskud/-underskud og sum af nettoindvandring og nettotilflytning i 2020, www.statistikbanken.dk tabel BEV107

Kilde: Curt Liliegren,
Boligøkonomisk Videncenter



Visionen





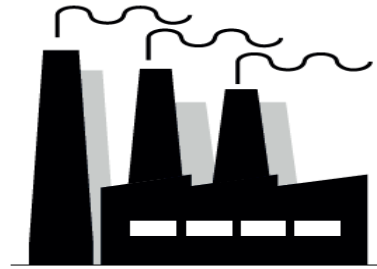
Transformationen

- havnefronten som eksempel

Aalborg – fra købstad og industriby til moderne storby



1 RIG KØBSTAD



2 INDUSTRIBYEN (1900 -70)



3 STORBYEN



4 EN STORBY FOR MENNESKER?



1975



2016

Knap 1.000 ungdomsboliger (ud af 7.000) på havnefronten har sat sine spor – det var også meningen = visionen



- Investeringer
- Arkitektur og kvalitet
- Nye byrum og forbindelse til byen
- Byliv
- Nye fortællinger om byen
- Nye identiteter







Østre Havn





Midtbyen

Ny Budolfi Plads











BRT – højklasset busforbindelse - +BUS er ikke bare transport fra A til B

21



Østerågade



Nytorv



Stigsborg

Stigsborg Havnefront P/S

- et arealudviklingselskab





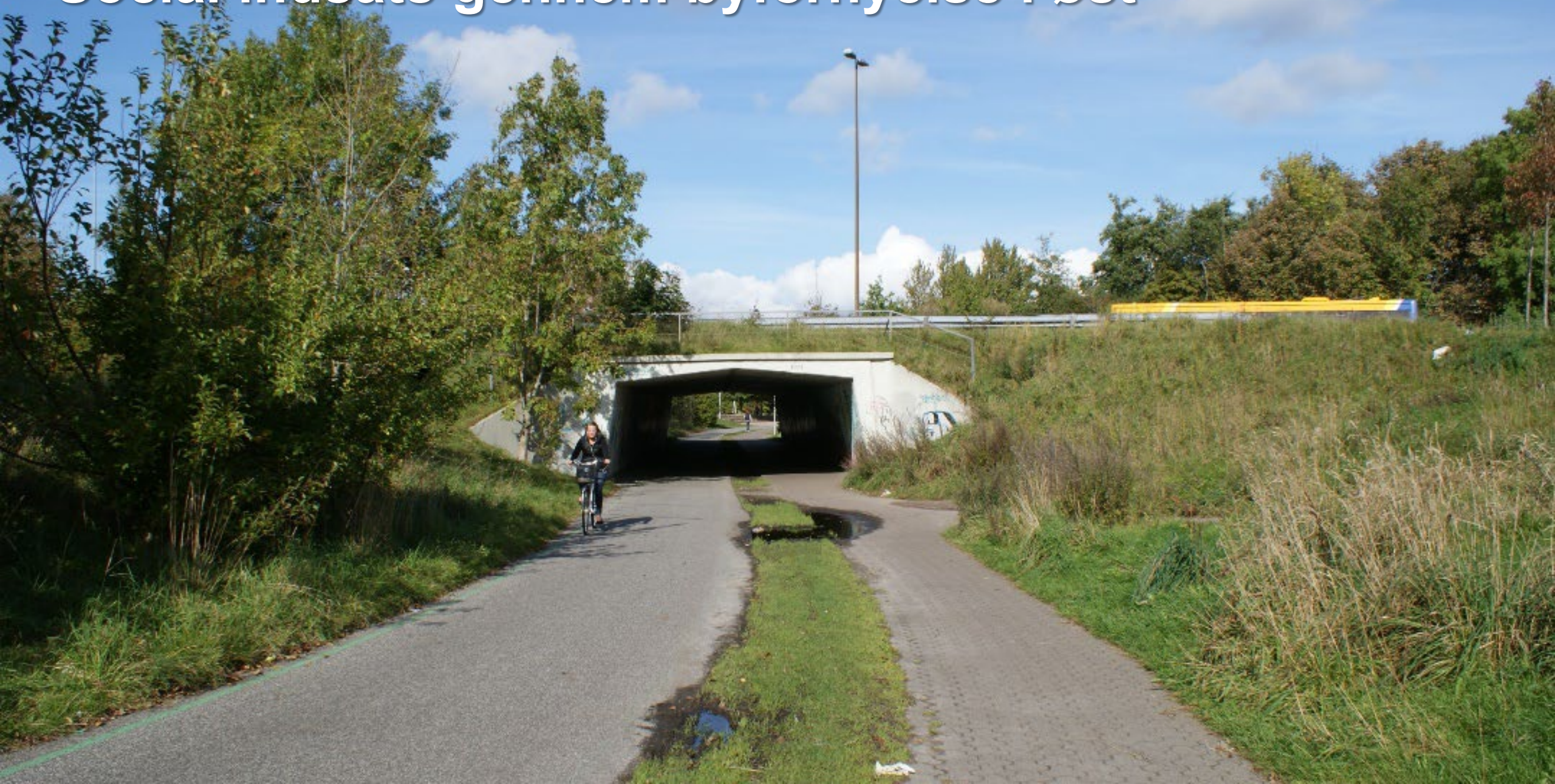


Byudvikling og byomdannelse på programmet

Nyt Aalborg Universitetshospital i øst



Social indsats gennem byfornyelse i øst





Sofiendal Enge et klimaprojekt helt mod vest

- Et nyt boligområde, hvor PenSam og flere private bygger
- Omfattende klimaprojekt til afledning af regnvand kombineret med rekreative områder og udledning til Limfjorden



Åbning af Øster Å

– et klimaprojekt og byomdannelse af erhvervsområde ved siden af Bymidten



Eternitten

Omdannelsen af det gamle industriområde er ved at være gennemført





Spritten



Spritten og Tomas Saraceno 'Cloud City'

37



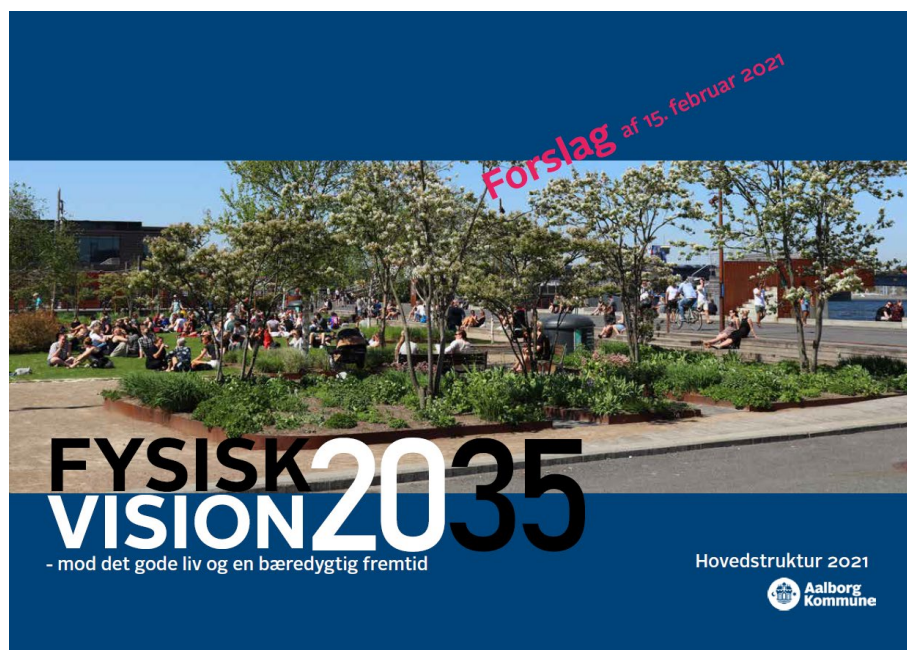
Sygehus Nord



Beton, Bæredygtigt byggeri, Transformation og arkitektur

Kommuneplanrevision 2021

Hovedstruktur – Fysisk Vision 2035



Øget fokus på

Aalborg DNA – Vi udvikler os sammen
Fysisk Vision 2035 skaber helhed og retning for udvikling af kommunens fysiske rammer.

FN's 17 Verdensmål

Verdensmålene omfatter alle aspekter i livet, og i kommunens opgaveløsning er der ligeværdigt fokus på både målenes økonomiske, sociale og miljømæssige aspekter.

Grøn omstilling, klima og rig natur

Klimakrisen er en af de største udfordringer i vores tid.

Samtidig står vi overfor en ligeså alvorlig biodiversitetskrise, hvor op mod én million arter er truet af udryddelse

Pandemien

Fremtidig planlægning vil derfor skulle bevæge sig på en hårfin balance mellem at fastholde byerne som rammen for det sociale liv, men at der i indretning af byen og byens rum er fokus på sundhed.

Bæredygtig Byudvikling.

- Fremtidens By er her nu.
- Transformation og renovering kommer i fokus.
- CO2 udledningen skal nedbringes.
- Byggeriet tegner sig for en stor del af CO2-udledningen.
- Stort fokus på at nedbringe betons CO2 belastning.
- Stort fokus på at arbejde med beton som et cirkulært genanvendeligt materiale.
- Kommunerne skal blive bedre til at vejlede – bl.a. om den frivillige bæredygtighedsklasse – som gradvist vil blive strammet frem mod 2023.
- Byggebranchen skal vænne sig til at arbejde med livscyklusanalyser og CO2 grænseværdier.
- Finansieringen af byggeriet vil stille krav om bæredygtighed – bl.a. gennem certificering.

- MEN – vi er ikke færdige med at bruge beton...



Nordkraft











J.F. Kennedys Plads – Ny station (COBE)

